



_____, a _____ de _____ de _____.

Carta Valor

SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.

PRESENTE

Por medio de la presente declaro bajo protesta de decir verdad, que soy(somos) propietario(s) de los siguientes inmuebles:

Ubicación	Tipo de Bien Inmueble	Superficie		Valor Comercial \$	Datos R. P. P.
		Terreno en m2	Construcción en m2		

Manifiesto(manifestamos) asimismo que es mi(nuestra) decisión otorgar dicho inmueble en garantía de las fianzas y/o seguros de caución que expida SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS, S.A. y en las cuales participe(participamos) como fiado(s), contratante(s), u obligado(s) solidario(s).

De igual manera me(nos) obligo(obligamos) ante ustedes a sustituir previa notificación y autorización de SOFIMEX el bien inmueble dado en garantía, por otro si éste fuera vendido, gravado, embargado judicial o administrativamente. Manifiesto(manifestamos) bajo protesta de decir verdad, que el citado bien inmueble a esta fecha se encuentra libre de gravamen y me(nos) comprometo(comprometemos) a mantenerlo así durante el tiempo que estén en vigor las pólizas de fianza y/o seguro de caución emitidas a nombre de _____ (anotar nombre del fiado y/o contratante); Por otro lado autorizo(autorizamos) a SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A., a que el(los) inmueble(s) otorgado(s) y descrito(s) en este documento, forme(n) parte del contrato y/o poliza suscrito por ambas partes.

En virtud de lo anterior, manifiesto(manifestamos) que tengo(tenemos) pleno conocimiento de las sanciones a que me(nos) haría(haríamos) acreedor(es) si en este escrito he(hemos) falseado información o no cumpla(imos) con los compromisos contraídos.

Nota: Si esta casado por bienes mancomunados deberán firmar ambos cónyuges.

A T E N T A M E N T E

A T E N T A M E N T E

Nombre completo y firma

Nombre completo y firma del conyuge